



Marktgemeinde

8723 Kobenz, Marktplatz 1
Tel.: 03512/82 560 • Fax: 03512/82 560-13
E-Mail: gde@kobenz.gv.at

Kobenz

GZ.: 199/031-2/2018

Kobenz, 21.12.2018

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Kobenz hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 13.12.2018 gemäß § 24 (1) des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010 idgF den Beschluss gefasst, das Örtliche Entwicklungskonzept zu ändern und den beiliegenden Entwurf samt Umwelterheblichkeitsprüfung GZ: RO-620-14/5.01 ÖEK (Plan und Wortlaut) des Arch. DI Günter Reissner, Radetzkystraße 31/1, 8010 Graz, vom 16.11.2018 in der Zeit von

08.01.2019 bis einschließlich 05.03.2019 (mind. 8 Wochen)

im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Die Änderungen des Örtlichen Entwicklungskonzeptes betreffen im Örtlichen Entwicklungsplan folgende Bereiche:

Fall A „Kobenz West“

- (1) Im Bereich der Grundstücke 176/2 und 177 der KG Kobenz wird ein baulicher Entwicklungsbereich für die Industrie- und Gewerbenutzung festgelegt.
- (2) Im Bereich des Grundstückes 178 der KG Kobenz wird ein baulicher Entwicklungsbereich für die Wohnnutzung in Überlagerung mit der Industrie- und Gewerbenutzung festgelegt.

Fall B „Gewerbegebiet Raßnitz“

- (3) Auf dem Grundstück 874/4 der KG Raßnitz wird der bauliche Entwicklungsbereich für Industrie- und Gewerbenutzungen in Überlagerung mit der landwirtschaftlichen Nutzung Richtung Südwesten erweitert.

Innerhalb der Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Gemeindeamt bekannt geben.

Für den Gemeinderat:
Die Bürgermeisterin


.....
(Eva Leitold)



An der Amtstafel

angeschlagen am: 21.12.2018
Anschlagefrist: 05.03.2019
abgenommen am: